



**Beschrijving onderhouds werkzaamheden cv installatie kleiner dan 45 KW omvatten onder andere:**

**Omschrijving werkzaamheden Basis Onderhoud (jaarlijks):**

- Controle op goede conditie en juiste werking van de hoofdbrander(s) en eventueel aanwezige aansteekbrander. Het indien nodig verwijderen van lichte vervuiling.
- Controle op goede conditie en vervuiling van de warmtewisselaar(s). Het indien nodig verwijderen van lichte vervuiling.
- Het controleren van de luchtopbrengst van de eventueel aanwezige verbrandingsluchtventilator of rookgasventilator, indien deze te laag is dan reinigen.
- Het verwijderen van stof in en op de ketel en reinigen sifon ketel.
- Controle op goede conditie en juiste werking van ontsteekelektroden, ontsteektransformator en hoogspanningskabels.
- Controle op goede conditie en juiste werking van de componenten in de gasstraat en de luchtweg van de ketel, evenals de vlambeveiliging.
- Controle op goede conditie en juiste werking van de regel-en beveiliging apparatuur op de ketel.
- Controle op een goede en veilige verbranding en zonodig het afstellen daarvan ( rookgas analyse) .

**Rapportage:**

- Het opstellen van een onderhoudsrapportage inclusief een stookrapport met checklist.

**Omschrijving werkzaamheden Uitgebreid Onderhoud ( 2 jaarlijks in overleg op ons advies):**

- Verwijderen en reinigen van alle hoofdbranders en eventueel aanwezige aansteekbrander.
- Volledig reinigen van de warmtewisselaar reinigen ketel sifon.
- Het reinigen van de eventueel aanwezige verbrandingsluchtventilator of rookgasventilator.
- Het eventueel vervangen van pakkingen, waarbij alleen de gebruikte materialen worden doorberekend.
- Het smeren en eventueel beter gangbaar maken van bewegende delen.
- Het eventueel uitvoeren van kleine reparaties en bijwerken van corrosie.
- Het verwijderen van stof in en op de ketel, alsmede het aanvegen van de stookruimte en het stofvrij maken van de aanwezige ventilatie roosters.
- Corrosievrij maken en eventueel afstellen of vervangen van ontsteekelektroden en/of ionisatie-elektroden
- Controle van ontsteektransformator en hoogspanningskabels.
- Functionele testen op goede conditie en juiste werking en afstelling van de componenten in de gasstraat en de luchtweg van de ketel, evenals het meten en controleren van de vlambeveiliging.
- Testen op goede werking van de regel-en beveiliging apparatuur op de ketel.
- Controle op een goede en veilige verbranding en zonodig het afstellen daarvan( rookgas analyse).

**Rapportage:**

- Het opstellen van een onderhoudsrapportage inclusief een stookrapport met checklist.

**De periodieke inspectie werkzaamheden (jaarlijks binnen contract) omvatten onder andere:**

- Het controleren, indien noodzakelijk het afstellen van de verbranding (rookgas analyse).
- Controle en afstellen van de beveiligingen, behorend tot de verwarmingsinstallatie.
- Het maken van een compleet stookrapport.
- Het opnemen van relevante gegevens ten aanzien van de stookruimte.
- Het toetsen van de installatiegegevens aan de voorschriften.
- Het beoordelen aan de hand van visuele waarneming en metingen aan de ketel of het onderhoud kwalitatief goed is uitgevoerd.

**Rapportage**

- Het opstellen en het verstrekken van de rapportage, waarin opgenomen alle gegevens van de installatie, de eigenaar of gebruiker van de installatie en de installateur. De opdrachtgever ontvangt van Duin Installatietechniek het inspectierapport met een eventuele verklaring van inspectie.